



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «17» мая 2022 г.

№ 314

**Об установлении публичных сервитутов**

Рассмотрев ходатайства об установлении публичных сервитутов ПАО «Россети Северо-Запад» (вх. №№ 1677, 1675, 1673, 1671, 1670, 1668, 1667, 1666 от 01.04.2022г.; 1748 от 04.04.2022г.; 1747 от 07.04.2022г.; 1813 от 06.04.2022г.; 1856, 1858, 1854, 1855, 1857, 1851 от 08.04.2022г.), руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичные сервитуты в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо - Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785; адрес юридического лица: г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, пом., 16Н):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
-------	--	---	--



1	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 198	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:02 03 01	10:07:0020301:11
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала.	10:07:0020301:17
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала	10:07:0020301:21
		Республика Карелия, г.Сортавала, п. Партала	10:07:0020301:23/2 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала.	10:07:0020301:25
		Республика Карелия , Сортавальский муниципальный район , Кааламское сельское поселение, п. Партала, район ж/д №2	10:07:0020301:145
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала, район ж/д №2	10:07:0020301:161
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:167
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселения, п. Партала	10:07:0020301:231
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:240
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:244
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:245
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:248
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:251
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:253
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:257
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:258
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п Партала	10:07:0020301:418
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район	10:07:0020301:428
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0020301
2	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 112	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, район п. Кааламо	10:07:0030812:134
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового



			квартала 10:07:0030812
3	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 113	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ш. Сортавальское, на земельном участке расположено здание жилого дома №2	10:07:0030106:143
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, Сортавальское шоссе, д.1.	10:07:0030106:146
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п.Рускеала, Сортавальское шоссе	10:07:0030106:455
		Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:0030106	10:07:0030106:491
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030106
4	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 199	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала.	10:07:0020402:200
		Республика Карелия, г.Сортавала п. Партала. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:02 03 01	10:07:0020301:4
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала.Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:07:02 03 01	10:07:0020301:15
		Республика Карелия, г.Сортавала, п. Партала	10:07:0020301:19
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Партала.	10:07:0020301:26
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Партала	10:07:0020301:156
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0020402
5	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 145	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п Кааламо, ул 40 лет Победы	10:07:0030603:165
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо.Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:03 06 05.	10:07:0030605:2
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо.Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:03 06 05.	10:07:0030605:24
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Кааламо, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:0030605	10:07:0030605:52



		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо.	10:07:0030605:70
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030603
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:00300605
6	ВЛ-0,4 Кв от ТП-170	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо	10:07:0030607:85
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо	10:07:0030607:111
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030607
7	ВЛ-0,4 Кв от ТП-86	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная	10:07:0030104:80
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030104
8	ВЛ-0,4 Кв от ТП-171	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Рускеальского участкового лесничества, Рускеальского лесничества (по материалам землеустройства) квартала 25,44,45,46,50,51,52,53,54,68,69,70,90,98,99,102,128,129,151,172,173	10:07:0000000:782 1/8 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:03 08 09.	10:07:0030809:15
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:03 08 09.	10:07:0030809:160
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 10:07:03 08 09.	10:07:0030809:164
		Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	10:07:0030809:266
		Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030809
9	ВЛ-0,4 Кв от ТП-34	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала	10:07:0000000:145/ 9 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала	10:07:0000000:771 4/53 (контур МКЗУ)



Республика Карелия, Сортавальский район, п. Рускеала	10:07:0000000:779 8/1 (контур МКЗУ)
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная, д. №10.	10:07:0030104:25
Республика Карелия, г.Сортавала, п.Рускеала, ул.Набережная. На земельном участке расположено здание жилого дома № 2.	10:07:0030104:27
Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Набережная. На земельном участке расположено здание - жилой дом №6	10:07:0030104:48
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная, д.3.	10:07:0030104:65
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная	10:07:0030104:68
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная, д. 23	10:07:0030104:72
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная, д. 5-а	10:07:0030104:77
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п.Рускеала, ул.Набережная, д.7	10:07:0030104:84
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала, ул. Набережная, д. 12	10:07:0030104:89
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рускеала	10:07:0030104:92
Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, п. Рускеала, ул. Набережная	10:07:0030104:93
Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Набережная, д. 5	10:07:0030104:217
Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Набережная, д. 5	10:07:0030104:218
Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала	10:07:0030104:221
Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п Рускеала, ул Набережная	10:07:0030104:222
Республика Карелия, г. Сортавала, п. Рускеала, ул. Лесопильная. Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:07:03 01 07	10:07:0030107:25
Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030103
Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское	Земли кадастрового



		сельское поселение	квартала 10:07:0030104
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030107
10	ВЛ-0,4 Кв от КТП-41	Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Школьная, д.13.	10:07:0030404:5
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола, ул. Школьная. На земельном участке расположено здание - жилая дом №10	10:07:0030404:12
		Республика Карелия, г.Сортавала, п.Пуйккола, ул.Школьная. На земельном участке расположено здание - жилой дом №9.	10:07:0030404:13
		Республика Карелия, г.Сортавала, п.Пуйккола, ул.Школьная. На земельном участке расположено здание - жилой дом №9.	10:07:0030404:15
		Республика Карелия, г. Сортавала, п. Пуйккола.	10:07:0030404:16
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Пуйккола, ул. Школьная, д. 12	10:07:0030404:17
		Республика Карелия, город Сортавала, п. Пуйккола, улица Центральная	10:07:0030405:2
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030404
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0030405
11	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 73	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо	10:07:0030601:131
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо	10:07:0030601:132/ 2 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо	10:07:0030601:182
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030601
12	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 133	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, Хаапалампинское сельское поселение	10:07:0000000:773 7/6 (контур МКЗУ)
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 10:07:04 28 05.	10:07:0042805:12
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Заозерный, земельный участок 42805/508	10:07:0042805:508



		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, ур. Туоксыярви, район п. Туокслаhti	10:07:0042805:680
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0042805
13	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 175	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в кадастровом квартале 10:07:03 08 09	10:07:0030809:26 (ЗУ в составе ЕЗП 10:07:0000000:78)
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:03 08 09	10:07:0030809:77
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кааламо, ул. Школьная, д.1	10:07:0030809:282
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0030809
14	ТП-547 п/л «Космодро м» п.г.т. Вяртсиля	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:07:02 04 04	10:07:0020404:59
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	Земли кадастрового квартала 10:07:0020404
15	ТП-546 б/о Янисьярви	Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:02 04 04	10:07:0020404:14
		Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:07:02 04 04	10:07:0020404:19
		Республика Карелия, г. Сортавала, Сортавальское лесничество, кв. 113, выделы 1,8,14.	10:07:0020404:220
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0020404
16	КЛ-10 кВ кабельный ввод от оп.3.1 Л- 28-03 до ТП-547	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0020404
17	ВЛ-0,4 кВ от ТП № 161	Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, остров Хавус, СПК «Ладожский», земельный участок 62205/58	10:07:0062205:58
		Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение	земли кадастрового квартала 10:07:0062205



2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. ПАО «Россети Северо - Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичных сервитутов согласно приложений №1 - №17 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо - Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



Л.П. Гулевич